

바이비 / HT POST 아파트 타겟 광고상품 소개서

아파트 생활의 Total Solution Provider, 바이비

세대내를 넘어 공용현관, 주차장 및 커뮤니티 공간의 서비스화를 위한 하드웨어 구축,
주거 생활의 편리한 경험을 제공하는 소프트웨어 개발 및 운영,
개방형 생태계 기반의 주거 서비스까지 하나로 담아낼 수 있는 주거 통합 서비스 플랫폼입니다.



바이비는 아파트 단지의 **파편화된 다양한 솔루션을 통합하여**
아파트 생활 방식을 차별화 하는 **All-in-One 주거 통합 서비스**를 제공합니다.



**바이비 모바일 앱은 입주민들의 주거 생활에 꼭 필요한 다양한 서비스를 제공하여,
매일매일의 아파트 생활에서 함께하는 서비스를 만들어 갑니다.**

우리단지 IoT | 생활의 편리함을 더하다

생활지원센터



스마트아파트



커뮤니티센터



생활제안 | 새로운 아파트 생활을 경험하다



소통공간 | 이웃과 일상의 즐거움을 나누다



**바이비는 국내 대표 아파트 단지들과 많은 건설사들이 채택한
신뢰받는 아파트 주거 통합 서비스 플랫폼의 대표주자입니다.**

| 국내 대표 아파트 단지



디에이치 퍼스티어 아이파크



디에이치 자이개포



디에이치 아너힐즈



디에이치 라클라스



잠실 파크리오



잠실 엘스



올림픽 파크포레온



나인원 한남



서초 푸르지오 써밋



과천 푸르지오 써밋



대치 푸르지오 써밋



마포 래미안 푸르지오



삼성동 아이파크



대구 수성범어W

| 건설사 전용 플랫폼



나인원한남



현대건설



IS동서



한양



포스코이앤씨



반도건설



동문건설

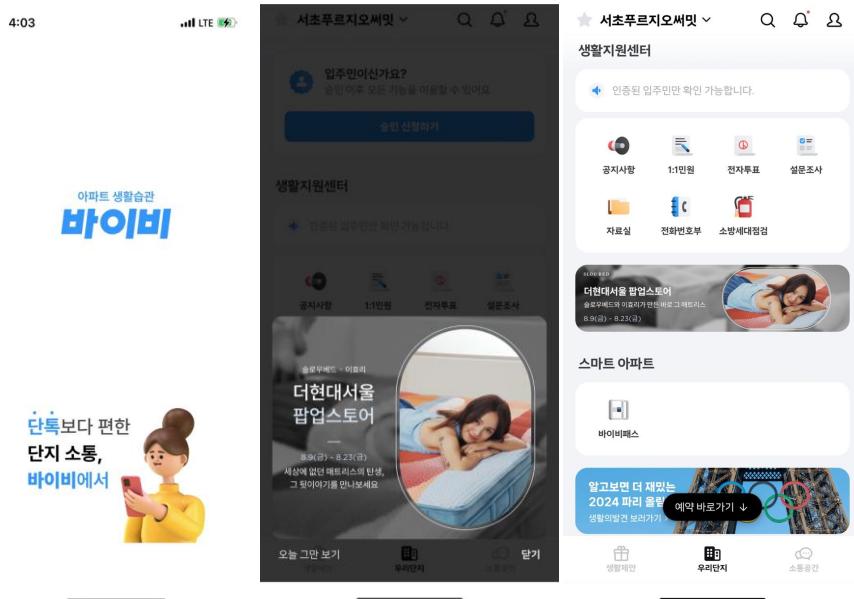


금호건설

높은 도달률과 반복 노출 효과가 있는 신뢰도 높은 아파트 공식 광고 채널

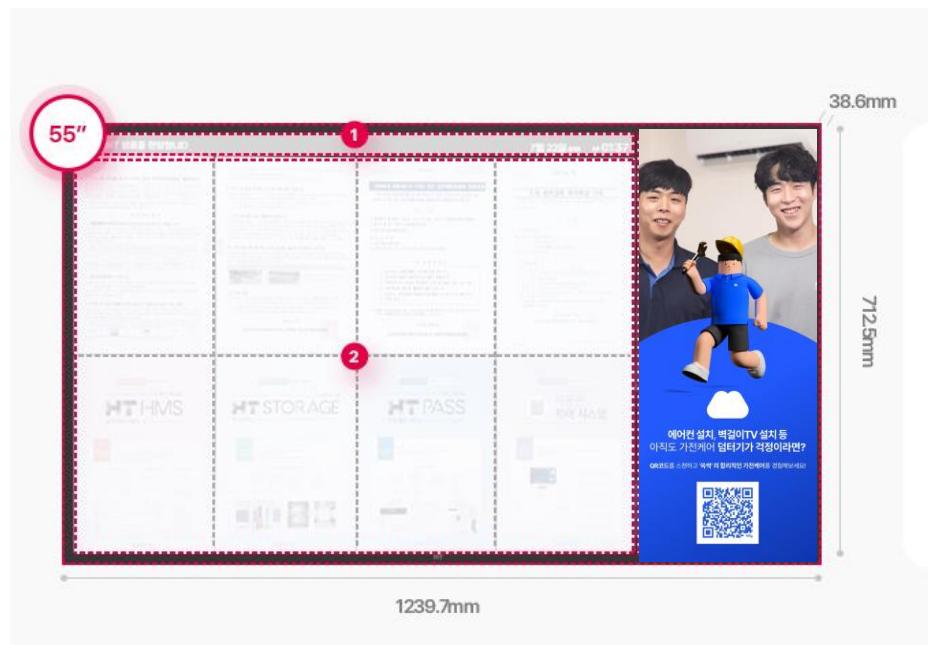
아파트 앱은 입주민들이 주차등록, 민원 접수, 공지 확인, 커뮤니티센터 예약 등의 목적으로 매일 접속하기 때문에 광고 노출이 자연스럽게 이뤄집니다. 전자게시판은 하루에도 여러 번 보게 되는 아파트 엘리베이터 로비에 있기 때문에 반복 노출 효과가 큰 매체입니다. 특히, 아파트 앱이나 전자게시판은 입주민 공식적인 채널이기 때문에, 일반적인 광고보다 신뢰도가 높습니다.

| 바이비 모바일 앱



단독보다 편한
단지 소통,
바이비에서

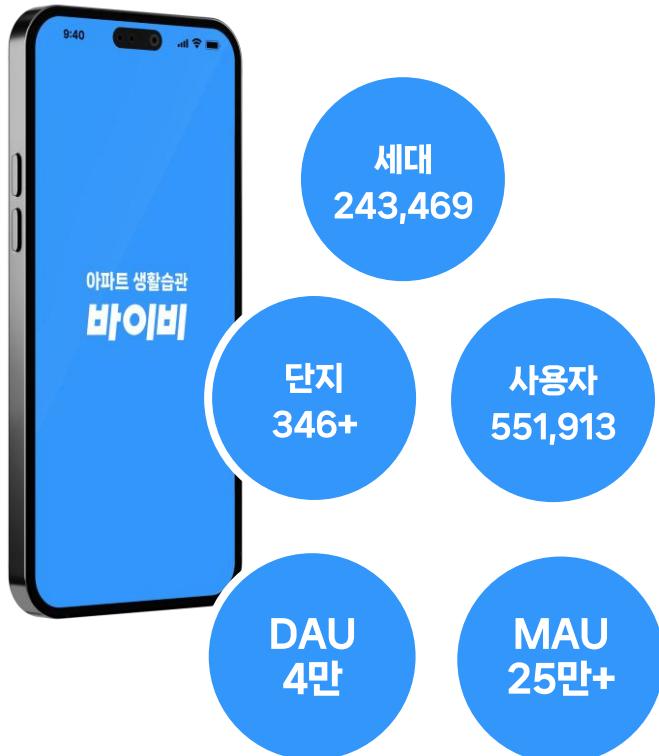
| HT POST 전자게시판



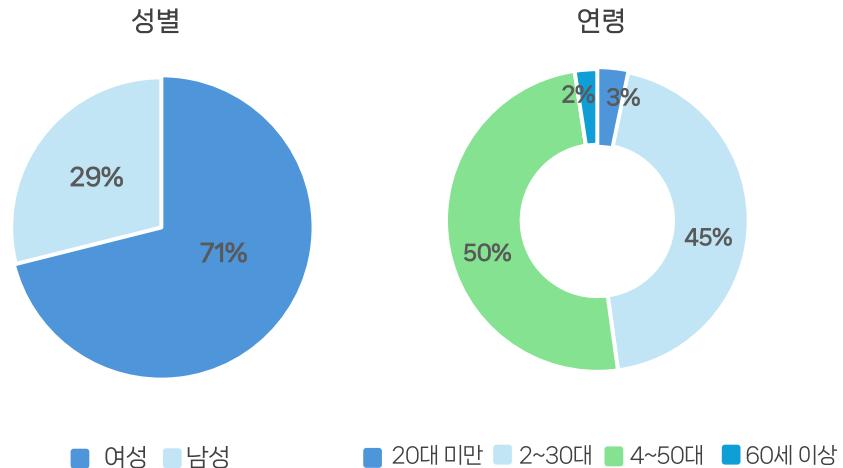
주거・소비 문화의 중심인 가족단위 소비층을 타겟한 홍보 가능

지속적으로 단지와 사용자가 증가하고 있는 아파트에 거주하는 약 60만명의 인증된 입주민이 사용하는 플랫폼으로 가족 단위의 20-50대 타겟층을 상대로 효율적인 홍보가 가능합니다. 특히, 주거 생활관련 카테고리는 다른 카테고리에 비해 아파트 입주민들의 주목을 받을 수 있습니다.

| 서비스 데이터 (광고 가능 단지)



| 타겟 데이터



주간 노출
20만 건

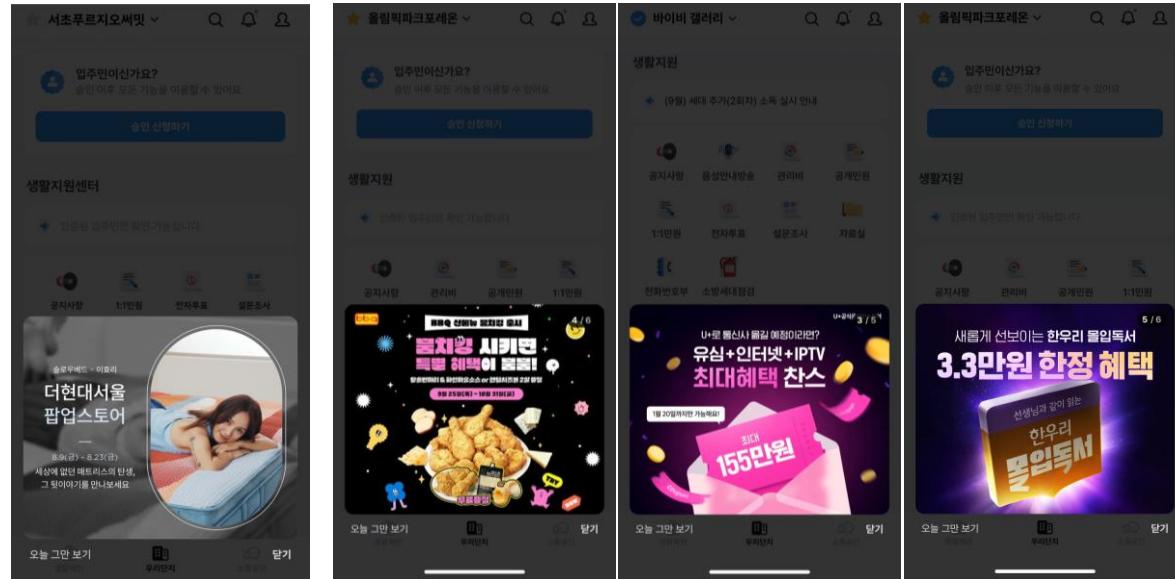
높은 광고 클릭률
2~3%

높은 이벤트 참여율
4~5%

바이비 광고 상품

팝업 패키지

팝업 패키지 광고는 노출도와 전환율이 가장 높은 상품으로 바로 외부 링크로 이동 가능합니다.



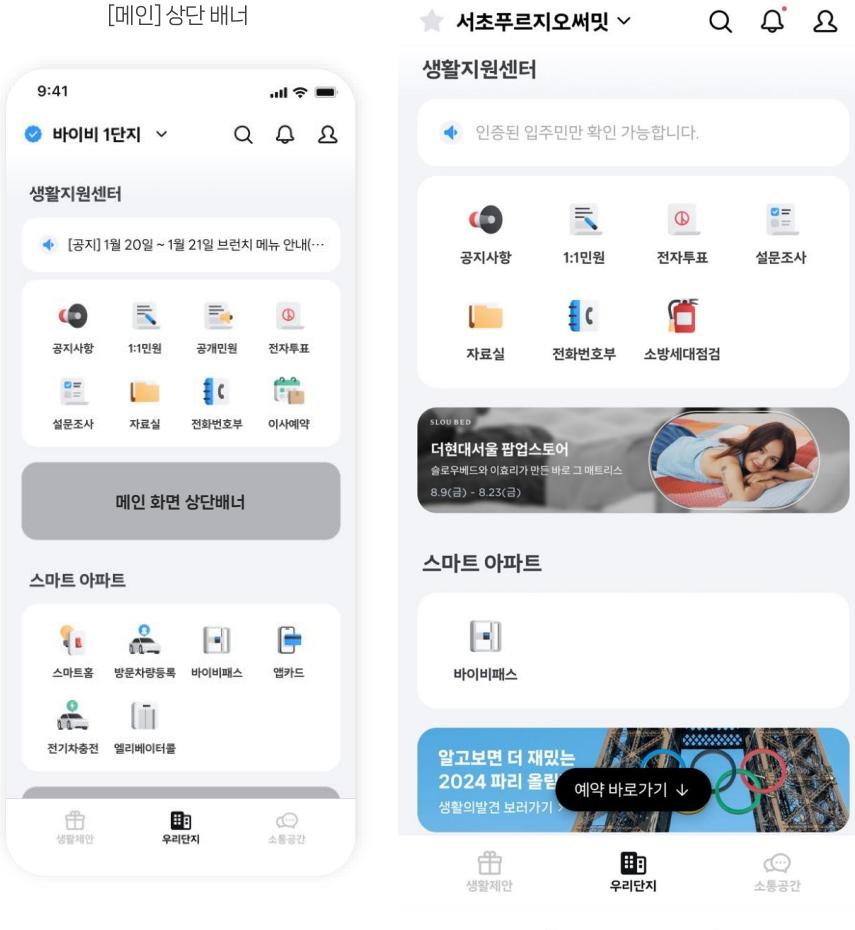
[메인] 팝업

상품정보

상품명	바이비 팝업 패키지
노출지면	메인화면 전면 팝업 – 외부 링크 이동
광고형태	외부링크 이동
최소 집행기간	1주
타겟	전국, 서울, 수도권, 단지
단가 (부가세 별도)	300만원 / 주 (전국 기준)
노출수 (예상)	14,000 – 18,000 / 일
클릭수 (예상)	250 – 400 / 일
CTR (예상)	2.0% - 3.0%

배너 패키지

배너 패키지 광고는 아파트 입주민이 매일 사용하는 주요 기능들 상단에 위치하여 주목도가 높은 광고로 원하는 외부링크로의 랜딩이 가능합니다.



| 상품정보

상품명	바이비 배너 패키지
노출지면	메인화면 생활지원센터 하단 배너
광고형태	외부링크 이동
최소 집행기간	1주
타겟	전국, 서울, 수도권, 단지
단가 (부가세 별도)	300만원 / 월 (전국 기준)

올림픽파크포레온 패키지

대한민국 사상 최대 단일 규모의 아파트로 12,032세대의 초대형 단지에 입주민 앱, 아파트 전자게시판, 커뮤니티센터 전자게시판에 통합 광고 진행 가능

| 단지정보



| 상품정보

	상품	최대구좌	단가
바이비 앱	메인화면 팝업	8	별도문의
	메인화면 배너	10	
HT POST	아파트 동영상	43	
	커뮤니티센터 동영상	43	

스플래시 패키지

스플래시 패키지 광고는 앱 실행시 가장 먼저 노출되는 단독 구좌 상품으로 높은 주목도를 통해 주목 효과를 극대화 할 수 있습니다.

4:03



3:01



2025 소비자가 뽑은 올해의 브랜드대상
생활서비스 부문 대상

스플래시 패키지 (예시)

상품정보

상품명	스플래시 패키지
노출지면	앱 실행시 하단 영역 노출 (앱실행 후 2.5초간 노출)
광고형태	단독 구좌 이미지 형태
최소 집행기간	1개월
타겟	전국
단가 (부가세 별도)	500만원 / 월 (프로모션 가격)
노출수 (예상)	30,000 + / 일

광고 집행 정책

광고 집행 전 참고사항

- 광고 집행 일정 및 구좌 부킹 가능여부, 광고 내용에 대해 사전협의가 필요합니다.
- 앱의 개편 등으로 인한 상품의 스펙 / 노출량의 변경이 있을 수 있습니다.
- 예상 노출량은 보장 되지 않으며, 시즌 및 아파트 단지 이슈로 인해 노출량이 달라질 수 있습니다.

광고 운영 가이드

- 광고비는 세금계산서 발행일로부터 30일 이내 입금해주셔야 합니다.
- 소재 전달 기한 : 광고 라이브일 기준 최소 7영업일 전까지
- 소재 제작 가이드 : 광고 부킹 확정 이후 전달

광고 위약금 가이드

- 광고 부킹 확정 이후 ~ 광고 집행 확정일 10일 전 취소 : 전체 계약금액의 20%
- 광고 집행 당일 및 이후 : 전체 계약 금액의 100%
- 집행 취소가 아닌 7일 전 일정 변경에 관하여 위약금 없이 집행이 가능합니다.

HT POST 광고 상품

HT POST (아파트 전자게시판) 광고

아파트 내 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치되는 55인치 대형 전자게시판

1회15초 / 1일 100회의 광고송출로 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능



| 상품정보

상품명	HT POST 광고
노출지면	전자게시판 우측 동영상 광고 영역
광고형태	동영상 (1회 15초)
최소 집행기간	1개월
타겟	전국
단가 (부가세 별도)	1,000만원 / 월
예상 노출수	디스플레이당 1일 100회 이상

HT POST (아파트 전자게시판) 광고

| 매체개요

- 아파트 내 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치되는 55인치 대형 전자게시판
- 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능

| 매체특징

- 주거◦소비 문화의 중심인 소득수준이 높은 아파트 입주민을 타겟
- 단지별, 지역별 등 타겟을 세분화하여 장소에 따른 송출
- 매일 반복해서 머무르는 공간에서의 높은 접촉 횟수
- 아파트 공지사항과 함께 보이는 높은 주목도
- Action 유도를 위한 입주민 참여 이벤트, QR 코드 활용



HT POST 주요 단지 현황 - 1

올림픽 파크포레온, 잠실엘스, 개포자이프레지던스 등 서울생활권 대단지 다수 보유



올림픽 파크포레온
(12,032 세대 / 304 대)



잠실엘스
(5,678 세대 / 214 대)



개포자이프레지던스
(3,375 세대 / 142 대)



서울강동선사현대아파트
(2,938 세대 / 68 대)



e편한세상 부평그랑힐스
(5,050 세대 / 130 대)



인천더샵부평센트럴시티
(5,678 세대 / 146 대)



서울동대문장안현대홈타운1차
(2,182 세대 / 47 대)



구월 롯데캐슬골드2단지
(3,384 세대 / 109 대)



광명이편한세상센트레빌
(2,815 세대 / 87 대)



매탄현대힐스테이트
(2,328 세대 / 56 대)



더샵송도마리나베이
(3,100 세대 / 99 대)



산성역자이푸르지오1,2단지
(3,122 세대 / 63 대)

HT POST 주요 단지 현황 - 2

올림픽 파크포레온, 잠실엘스, 개포자이프레지던스 등 서울생활권 대단지 다수 보유



트리우스 광명
(3,344 세대 / 100 대)



부평역 해링턴 플레이스
(1,909 세대 / 32대)



안양역 푸르지오 더샵
(2,736 세대 / 44 대)



답십리 파크자이
(802 세대 / 19 대)



아크로리버하임
(1,073 세대 / 32 대)



강동 롯데캐슬퍼스트
(3,226 세대 / 41대)



이편한세상 신촌
(1,910 세대 / 89 대)



광교 풍경채 어반니티
(1,766 세대 / 57 대)



이편한세상 부평 그랑힐스
(5,050 세대 / 130대)



더샵 부평센트럴시티
(5,678 세대 / 146 대)



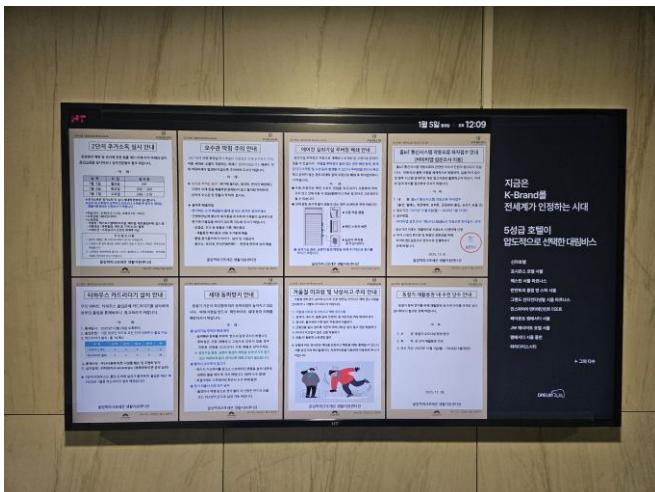
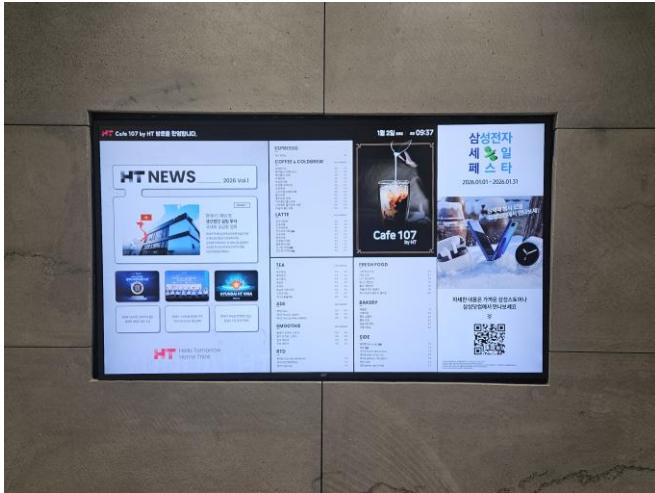
김포 풍무푸르지오
(2,712 세대 / 49 대)



평촌 센텀퍼스트
(2,886 세대 / 60 대)

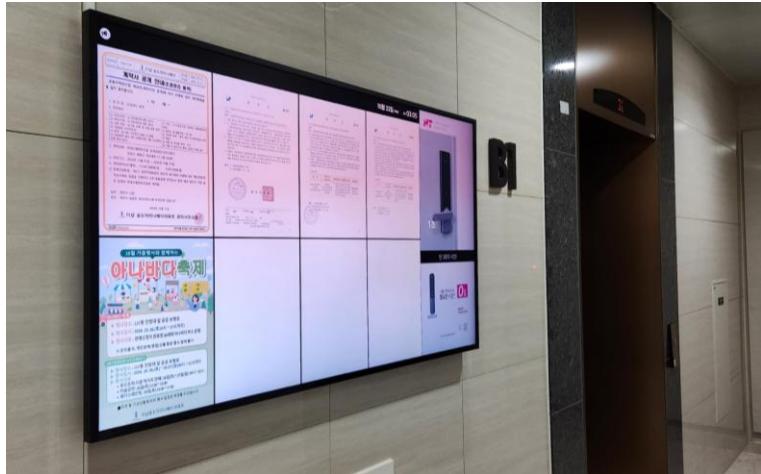
HT POST 현장 사진

아파트 내 공동현관, 로비 등 설치 되어 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능



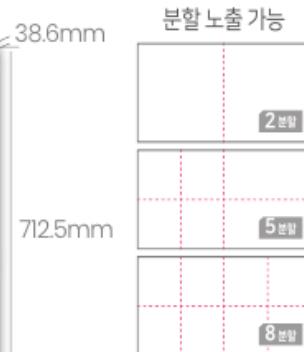
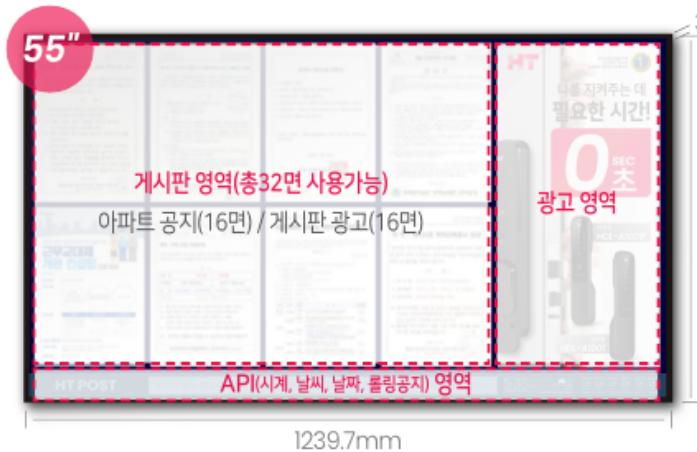
HT POST 현장 사진

아파트 내 공동현관, 로비 등 설치 되어 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능



HT PLUS HT POST 게시판 서비스

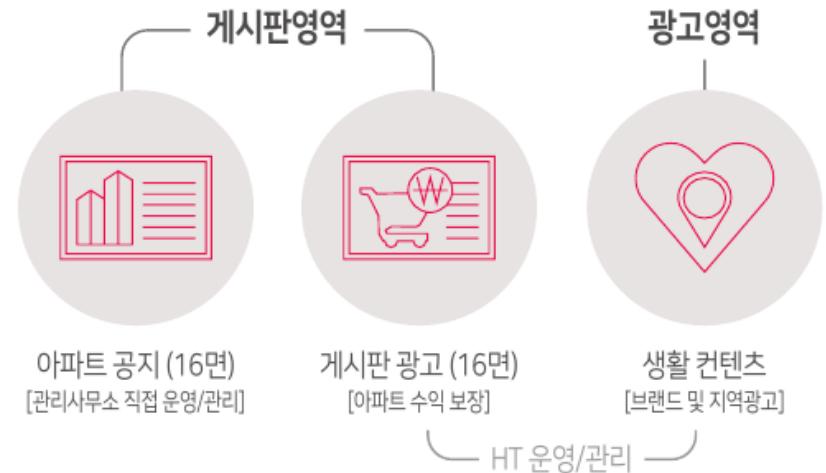
- 아파트 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치 가능한 55인치 디지털 전자게시판
- 종이 게시판이 아닌 최첨단 시스템 적용으로 누리는 프리미엄 아파트 서비스
- 효율적 게시판 관리로 관리사무소 업무 감소 & 게시판 광고 위탁운영 통한 수입 증대



A4 사이즈 분할 활용

- 최대 32면 사용 가능 (공지16면, 광고16면),
- 컨텐츠 별 순차 롤링 (컨텐츠 초과 시)

분할 노출 가능



before



after

구분	HT	아파트	비고
계약 기간		기본 5년 (필수)	
자재비	●		
설치비	●		
유지보수비	●		
통신비	●		
설치장소 제공		●	
전기료	●		

고의 파손 시
아파트 부담

바이비 기능 소개

생활지원센터

업무와 소통을 간편하게

공지사항

아파트 공지사항과 주요 소식 확인
놓치지 않도록 알림까지

관리비 조회

월별 관리비 상세 내역을
앱으로 쉽고 간편하게 조회

민원신청

글과 사진만 넣어 간편하게 민원신청,
생활지원센터와의 일대일 소통까지

전자투표 · 설문

인증된 모바일 주민투표와 설문으로
어디서나 아파트의 중요한 의사결정에 참여

자료실

아파트 관리 규정, 주요 계약 관련 문서 등
생활에 필요한 중요한 문서 확인

전화번호부

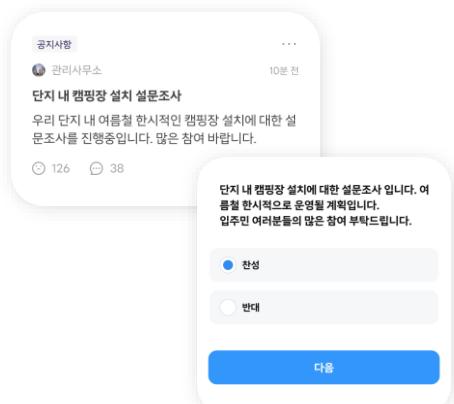
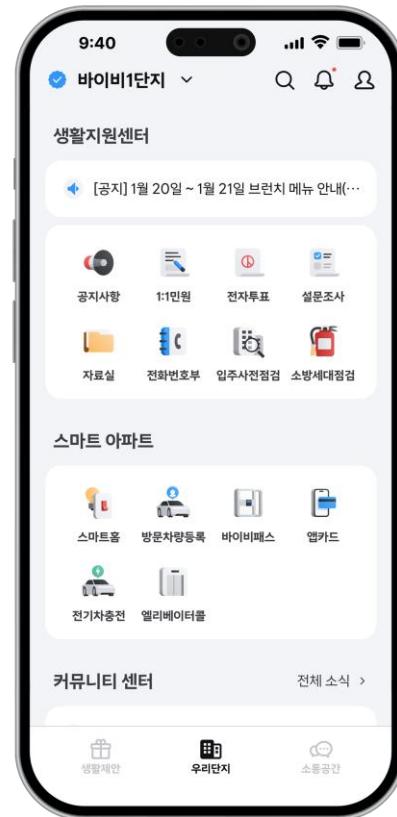
생활지원센터, 하자보수업체, 공공기관 등
생활에 꼭 필요한 전화번호를 한 곳에

입주사전점검 · 이사예약

예비 입주민을 위한
아파트 사전점검과 입주 이사예약

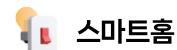
소방세대점검

종이점검표가 필요 없는
모바일 소방시설 세대점검



스마트아파트

편리하고 안전한 우리단지



스마트홈

집 안의 조명, 난방 등
다양한 기기를 제어 · 모니터링



방문차량등록

예약된 방문차량만 통과,
미등록 차량은 출입 통제



공동현관 자동출입 (바이비패스)

비밀번호를 누르지 않아도
자동으로 열리는 공동현관문



모바일 입주민카드 (앱카드)

실물 카드가 없어도
모바일 카드로 단지 출입과 결제



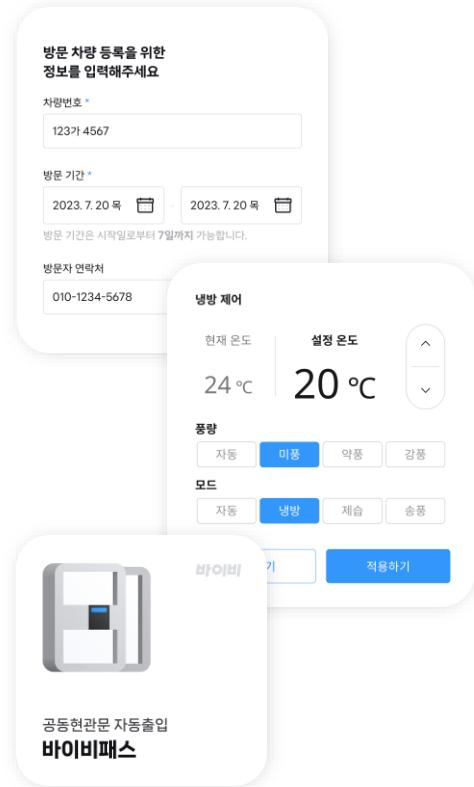
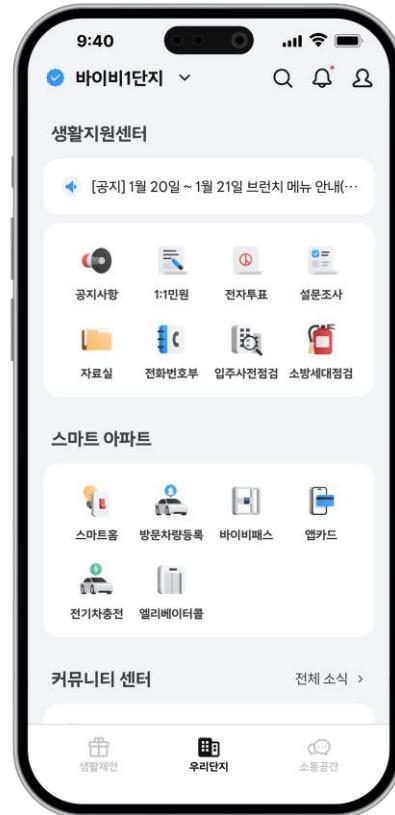
엘리베이터 콜

공동현관문과 연동되어
자동으로 호출되는 엘리베이터



전기차 충전

충전부터 결제까지
더 편리해진 전기차 충전 경험



커뮤니티센터

실시간현황 · 예약 · 출입을 한번에

커뮤니티 소식

커뮤니티 센터의
운영시간, 공지사항을 빠르게

시설 현황

커뮤니티 시설 현황을
실시간으로 확인

예약/관리

시설 별 맞춤 예약 제공,
편리한 이력 관리

출입/관리

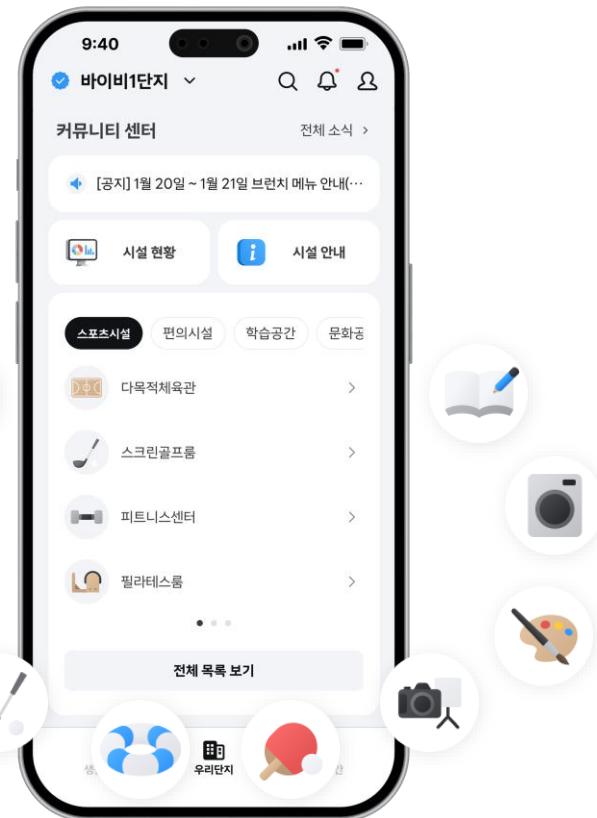
인증된 입주민을 위한
철저한 출입 관리

일정관리

한 눈에 파악하는
커뮤니티 사용 스케줄

관리비 청구

커뮤니티 이용한 금액은
자동으로 관리비 부과



소통공간

이웃들과 함께하는 즐거움



입주민게시판

입주민끼리 일상을 공유하고
생활에 대한 다양한 궁금증 해소



이웃나눔

인증된 이웃 입주민과의
안심할 수 있는 나눔 공간



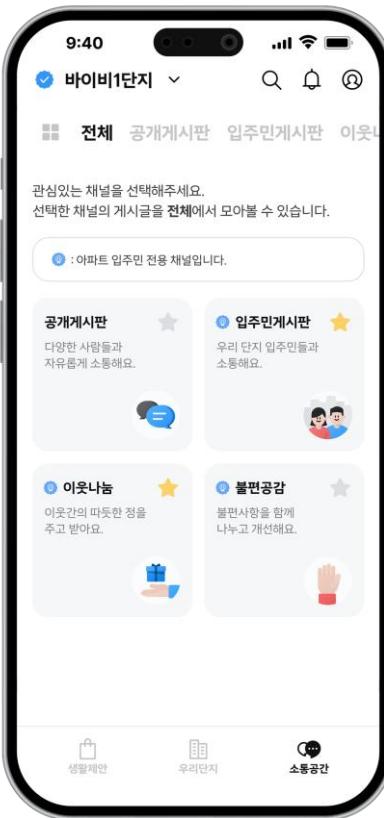
불편공감

불편을 공유하고, 개선을 이야기하는
더 살기 좋은 아파트 만들기



공개게시판

우리 단지의 소식과 궁금증을
바이비 회원 모두와 함께 나누는 공간



생활제안

입주민을 위한 유용한 정보와 혜택

DODUPON 우리단지 쿠폰 혜택

아파트 주변 가게가 제공하는
입주민 전용 방문할인 및 혜택 쿠폰

입주민혜택

입주민에게 제공되는 공동구매와
서비스 · 상품 · 예약 등 단지별 맞춤 생활 서비스

생활의발견

바이비가 큐레이션한
생활 및 지역 콘텐츠가 담긴 매거진



감사합니다