

바이비 플랫폼 광고상품 소개서

아파트 생활의 Total Solution Provider, 바이비

세대내를 넘어 공용부 및 커뮤니티 공간의 서비스화를 위한 하드웨어 구축, 사용자 경험을 제공하는 소프트웨어 개발 및 운영, 개방형 생태계 기반의 주거 서비스까지 하나로 담아낼 수 있는 주거 통합 서비스 플랫폼입니다.

Hardware



공용부 | 커뮤니티센터

Software



앱 | 운영프로그램

Lifestyle Contents



주거서비스 | 생활정보 | 입주민혜택



아파트 생활습관 **바이비**



바이비는 아파트 단지의 **파편화된 다양한 솔루션을 통합하여** **아파트 생활 방식을 차별화 하는 All-in-One 주거 통합 서비스**를 제공합니다.



바이비 모바일 앱은 입주민들의 주거 생활에 꼭 필요한 다양한 서비스를 제공하여, 매일매일의 아파트 생활에서 함께하는 생활습관을 만들어 갑니다.

우리단지 IoT | 생활의 편리함을 더하다

생활지원센터



공지사항



민원신청



전자투표



설문조사



아파트자료실



전화번호부

스마트아파트



스마트홈



바이비패스



앱 카드



엘리베이터를



방문차량등록



전기차 충전

커뮤니티센터



피트니스클럽



골프연습장



영화관



게스트하우스



사우나



체육관

생활제안 | 새로운 아파트 생활을 경험하다



헬스케어



설치수리



생활방문



에듀컬처



지역상가

소통공간 | 이웃과 일상의 즐거움을 나누다



공개게시판



입주민게시판



이웃나눔



불편공감



동호회

바이비는 국내 대표 아파트 단지와 많은 건설사 들이 채택한 신뢰받는 주거 통합 서비스 플랫폼의 대표주자 입니다.

| 국내 대표 아파트 단지



디에이치 퍼스티어 아이파크



디에이치 자이개포



디에이치 아너힐즈



디에이치 라클래스



잠실 파크리오



나인원 한남



서초 푸르지오 써밋



과천 푸르지오 써밋



대치 푸르지오 써밋



마포 레이미안 푸르지오

| 건설사 전용 플랫폼



나인원한남



현대건설



IS동서



한양



포스코이앤씨



반도건설



동문건설



금호건설



금호건설

바이비 광고 상품

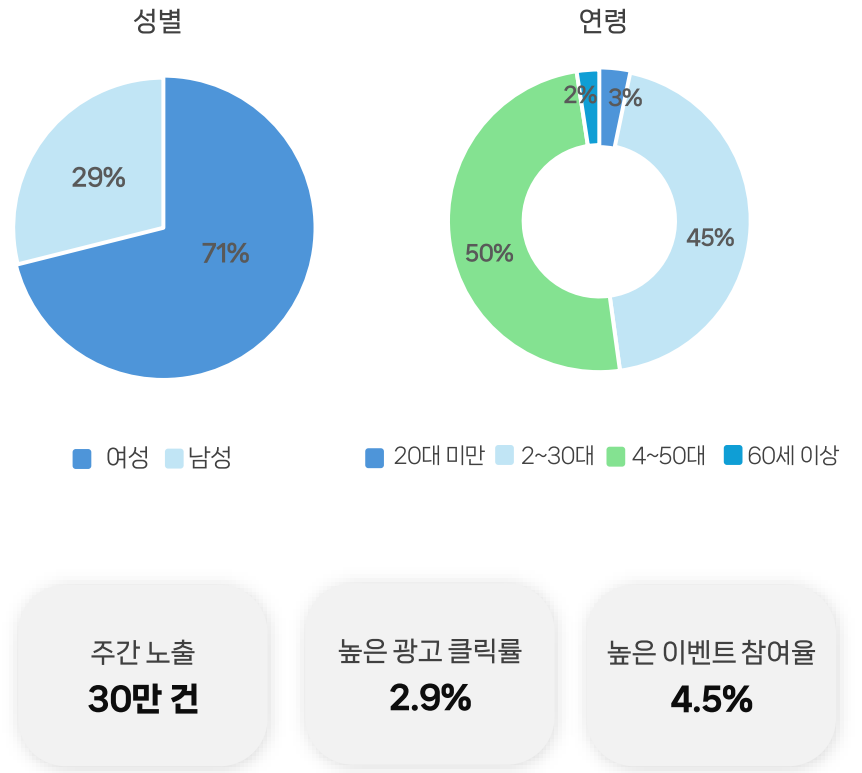
주거·소비 문화의 중심인 소득수준이 높은 아파트 입주민 타겟

아파트에 거주하는 약 40만명의 인증된 입주민이 사용하는 플랫폼으로 20-50 여성을 메인타겟으로합니다.

서비스 데이터



타겟 데이터



아파트 단지, 지역 등 타겟을 세분화하여 브랜드 홍보 가능

서울 주요 단지

지역	단지명	전체 세대수
서울시 강남구	개포래미안포레스트	2,296
서울시 강남구	대치푸르지오써밋	489
서울시 강동구	프라이어팰리스	1,622
서울시 강동구	강동리버스트 4단지	1,239
서울시 강동구	고덕숲아이파크	687
서울시 강북구	삼성래미안트리베라2차	1,330
서울시 강북구	꿈의숲 해링턴 플레이스	1,028
서울시 광진구	광장힐스테이트	453
서울시 구로구	디큐브시티	524
서울시 노원구	노원프리미어스엠코	234
서울시 동대문구	래미안미드카운티	1,009
서울시 동대문구	동대문더퍼스트데시앙	469
서울시 동대문구	청량리역한양수자인그라시엘	1,152
서울시 마포구	마포래미안푸르지오	3,885
서울시 마포구	마포더클래시	1,419
서울시 서대문구	DMC래미안e편한세상	3,293
서울시 서대문구	힐스테이트홍은포레스트	623
서울시 서대문구	e편한세상신촌*	1,910
서울시 서초구	서초푸르지오써밋	907

지역	단지명	전체 세대수
서울시 서초구	반포 리체	1,119
서울시 서초구	반포힐스테이트	397
서울시 서초구	반포센트럴자이	757
서울시 서초구	방배3차 e편한세상	192
서울시 서초구	롯데캐슬헤론	337
서울시 서초구	반포자이*	3,410
서울시 성동구	서울숲 푸르지오 1차	888
서울시 성동구	신금호파크자이	1,156
서울시 성동구	서울숲힐스테이트	445
서울시 송파구	잠실 파크리오	6,864
서울시 양천구	목동센트럴아이파크위브	3,045
서울시 양천구	래미안목동아델리체	1,497
서울시 양천구	목동파라곤	700
서울시 은평구	DMC 센트럴자이	1,388
서울시 은평구	북한산힐스테이트3차	1,185
서울시 은평구	녹번역e편한세상캐슬	2,569
서울시 종로구	경희궁자이2단지	1,148
서울시 종로구	경희궁자이3단지	589

* 2024년 6월 내부 데이터 기준

아파트 단지, 지역 등 타겟을 세분화하여 브랜드 홍보 가능

서울 생활권 (수도권) 주요 단지 (1)

지역	단지명	전체 세대수
경기도 고양시	킨텍스꿈에그린	1,100
경기도 고양시	킨텍스 꿈에그린 오피스텔	780
경기도 과천시	과천 푸르지오 써밋	1,571
경기도 광명시	광명철산두산위브	900
경기도 광명시	철산래미안자이	2,072
경기도 광주시	힐스테이트태전한아람마을	1,176
경기도 구리시	e편한세상인창여반포레	632
경기도 구리시	구리갈매6단지	1,033
경기도 김포시	캐슬엔파밀리에시티 2단지	1,872
경기도 김포시	한화유로메트로 2단지	845
경기도 남양주시	플루리움3단지	1,144
경기도 남양주시	남양주두산위브트레지움	1,620
경기도 남양주시	두산 알프하임	2,894
경기도 남양주시	별내별가람역한라비발디	478
경기도 남양주시	다산e편한세상자이	1,685
경기도 남양주시	다산한강반도유보라	1,261
경기도 남양주시	평내호평역대명루첸포레스티움	1,008
경기도 산본시	한양목련아파트	1,040
경기도 성남시	산운13단지휴먼시아데시앙	1,396

지역	단지명	전체 세대수
경기도 성남시	NH동분당센트럴파크	842
경기도 수원시	수원천천푸르지오	2,571
경기도 수원시	수원시청역SKVIEW	1,018
경기도 수원시	자연앤힐스테이트	1,764
경기도 수원시	호매실역서희스타힐스	1,318
경기도 수원시	영통 건영1차	502
경기도 수원시	수원장안 STX-KAN	947
경기도 수원시	e편한세상광고	1,970
경기도 수원시	광고더샵레이크시티	1,805
경기도 수원시	광고중흥에스클래스	2,231
경기도 수원시	수원역한라비발디퍼스트	522
경기도 수원시	가람마을광고호반베르디움	1,330
경기도 수원시	힐스테이트광고	928
경기도 수원시	비단마을베스트타운	1,032
경기도 수원시	광고자연앤자이3단지	378
경기도 수원시	광고더 리브	637
경기도 수원시	서광고파크스위첸	1,130
경기도 시흥시	한라비발디캠퍼스 2차	2,695
경기도 시흥시	시흥은계한양수자인더클래스	1,090

강남권 하이엔드 아파트 단지 타겟 가능



디에이치 퍼스티어 아이파크
서울 강남구 개포동
(6,702세대)



디에이치 자이개포
서울 강남구 일원동
(1,996세대)



디에이치 아너힐즈
서울 강남구 개포동
(1,320세대)



디에이치 라클라스
서울 강남구 반포동
(848세대)

디에이치 아너힐즈
디에이치 자이개포
디에이치 라클라스

디에이치 퍼스티어 아이파크

광고 상품 요약

	팝업 패키지	배너 패키지	입주민 이벤트 패키지
노출 지면	메인화면 전면 팝업 생활제안 탭 상단 빅배너 및 상세페이지	메인화면 상단 배너	메인화면 전면 팝업 소통공간 입주민 게시판 탭 게시글
노출구좌	최대 4구좌	최대 5구좌	최대 4구좌
노출량	3-5만 / 일	3-5만 / 일	3-5만 / 일
클릭수	1000 ~ 1500 / 일	500 ~ 600 / 일	1000 ~ 1500 / 일
예상 CTR	3.0%	1.5%	3.0%
과금 방식	CPP	CPP	CPP
최소 집행 기간	1주	4주	2주
단가	300만원 / 주	150만원 / 주	300만원 / 주 (협찬품 별도)
타겟팅	별도 제안서 참고		

팝업 패키지

팝업 패키지 광고는 메인 팝업과 생활제안 탭 상단 빅배너, 상세페이지 패키지로 진행합니다.

[메인] 팝업

+

[생활제안] 빅 배너

+

상세페이지 + 외부링크



메인 화면 팝업

주간 약 30만건 노출 / 약 2.9% 클릭률
바이비 앱 홈 화면의 랜딩 페이지에서 자동으로 보여지며 앱을 접속하는 입주민 전체에게 최소 1회 이상 노출되어 단기간, 폭발적인 효과를 기대할 수 있습니다.

생활제안 빅배너

입주민에게 아파트 생활의 정보와 혜택을 제공하는 공간으로 입주민을 대상으로 한 브랜드 홍보 뿐만 아니라 퍼포먼스 성과까지 극대화할 수 있습니다.

상세페이지 + 외부링크

팝업이나 배너 클릭시 진입하는 상세페이지를 통해 브랜드, 제품, 기획전 등의 홍보가 가능하며 외부 링크 연결을 통해 홈페이지 혹은 쇼핑몰로 유인이 가능합니다.

* 노출수와 클릭률은 예상치이며, 보장되지 않습니다.

배너 패키지

배너 패키지 광고는 아파트 입주민이 매일 사용하는 주요 기능들 상단에 위치하여 주목도가 높은 광고로 원하는 외부링크로의 랜딩이 가능합니다.

[메인] 상단 배너



메인 화면 상단배너

아파트에서 필수로 사용하는 기능이 모여 있는 홈 탭의 상단에 노출되어 주목도가 높습니다. 입주민이 가장 많이 사용하는 생활지원센터 기능과 스마트 아파트 기능 사이에 노출됩니다.

외부 링크 랜딩

배너 클릭시 외부 링크 연결을 통해 홍보를 위한 홈페이지 혹은 쇼핑몰 등으로 랜딩이 가능합니다.

반복노출

입주민이 아파트 앱에서 자주 사용하는 기능의 지면에서 자연스럽게 반복 노출되어 아파트 단지 및 입주민을 타겟으로 한 브랜딩과 지역광고에 효과적인 상품입니다.

* 노출수와 클릭률은 예상치이며, 보장되지 않습니다.

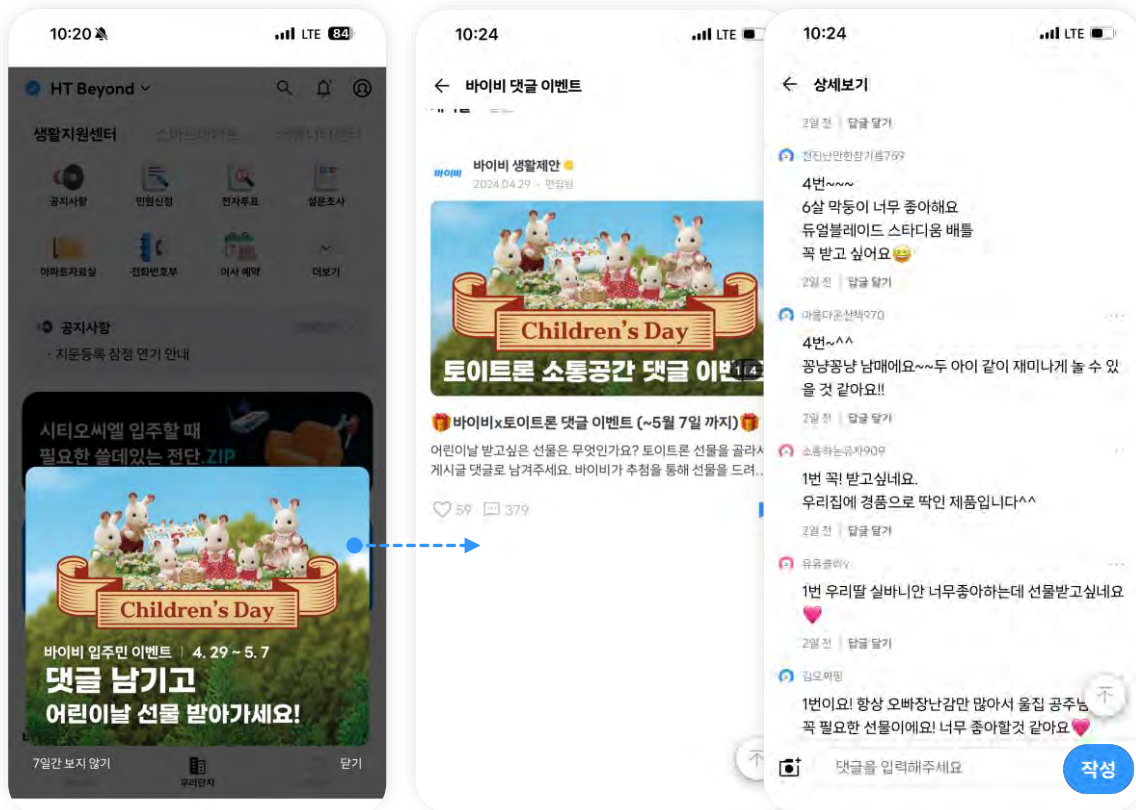
입주민 이벤트 패키지

이벤트 패키지 광고는 메인 팝업과 입주민 참여율이 높은 협찬 이벤트를 통해 브랜드 및 상품을 효과적으로 홍보할 수 있습니다.

[메인] 팝업

+

[소통공간] 입주민 이벤트



메인 화면 팝업 주간 약 30만건 노출 / 약 2.9% 클릭률

바이비 앱을 키자마자 나타나는 홈 화면의 랜딩 페이지에서 자동으로 보여지며 메인 팝업을 통한 브랜드 홍보 및 이벤트 참여율을 높일 수 있습니다.

높은 이벤트 참여율 약 4.5% 참여율

단순 홍보가 아닌 협찬품 제공을 통한 입주민 게시판에서의 참여형 이벤트로 입주민들의 높은 관심과 자연스러운 참여를 이끌어냅니다.

다양한 형태의 참여이벤트

홍보 컨셉과 맞는 다양한 형태의 참여이벤트 구성을 통해 입주민에게 원하는 메시지를 전달할 수 있습니다.

* 노출수와 클릭률은 예상치이며, 보장되지 않습니다.

광고 집행 정책

| 광고 집행 전 참고사항

- 광고 집행 일정 및 구좌 부킹 가능여부, 광고 내용에 대해 사전협의가 필요합니다.
- 앱의 개편 등으로 인한 상품의 스펙 / 노출량의 변경이 있을 수 있습니다.
- 예상 노출량은 보장 되지 않으며, 시즌 및 아파트 단지 이슈로 인해 노출량이 달라질 수 있습니다.

| 광고 운영 가이드

- 광고비는 세금계산서 발행일로부터 30일 이내 입금해주셔야 합니다.
- 소재 전달 기한 : 광고 라이브일 기준 최소 7영업일 전까지
- 소재 제작 가이드 : 광고 부킹 확정 이후 전달

| 광고 위약금 가이드

- 광고 부킹 확정 이후 ~ 광고 집행 확정일 10일 전 취소 : 전체 계약금액의 20%
- 광고 집행 당일 및 이후 : 전체 계약 금액의 100%
- 집행 취소가 아닌 10일 전 일정 변경에 관하여 위약금 없이 집행이 가능합니다.

HT POST 광고 상품

HT POST (아파트 전자게시판) 광고

매체개요

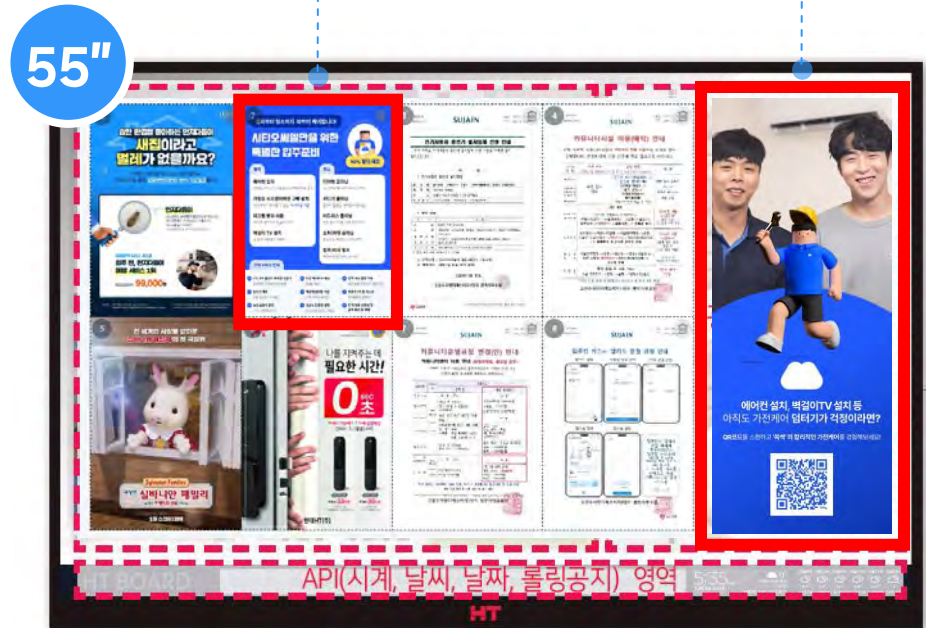
- 아파트 내 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치되는 55인치 대형 전자게시판
- 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능

매체특징

- 주거·소비 문화의 중심인 소득수준이 높은 아파트 입주민을 타겟
- 단지별, 지역별 등 타겟을 세분화하여 장소에 따른 송출
- 매일 반복해서 머무르는 공간에서의 높은 접촉 횟수
- 아파트 공지사항과 함께 보이는 높은 주목도
- Action 유도를 위한 입주민 참여 이벤트, QR 코드 활용

이미지 광고 영역
(1/2/8분할)

동영상 광고 영역
(1,080 x 2,560)



*아파트 단지 리스트 및 광고 단가는 별도 문의 바랍니다.

HT POST (아파트 전자게시판) 광고

아파트 내 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치되는 55인치 대형 전자게시판

1회15초 / 1일 100회의 광고송출로 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능

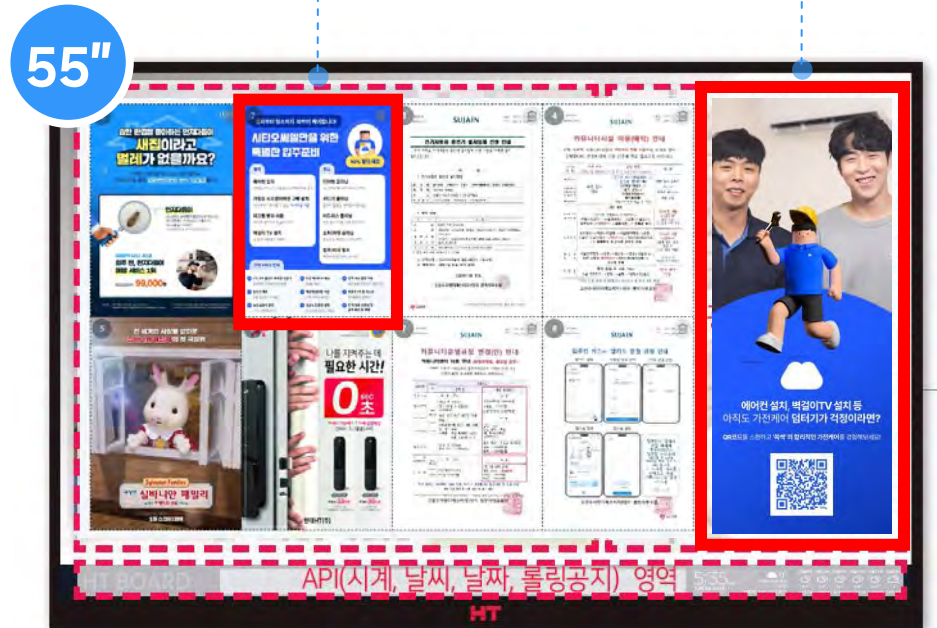
상품정보

상품명	HT POST 광고	
노출지면	우측 동영상 광고 영역	좌측 게시판 이미지 영역*
광고형태	동영상	이미지
노출기간	4주	1주
예상 노출수	1회15초 / 1일 100회 이상	1회 15초 / 1일 1000회 이상

*협의된 단지에 한함

이미지 광고 영역
(1/2/8분할)

동영상 광고 영역
(1,080 x 2,560)



*아파트 단지 리스트 및 광고 단가는 별도 문의 바랍니다.

HT POST (아파트 전자게시판) 광고

아파트 내 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치되는 55인치 대형 전자게시판

1회15초 / 1일 100회의 광고송출로 입주민들이 가장 자주 이동하는 공간에서 효과적인 마케팅 가능

분할형태

8분할



2분할



5분할



*아파트 단지 리스트 및 광고 단가는 별도 문의 바랍니다.

HT PLUS
HT POST
게시판 서비스

- 아파트 공동현관, 로비 등 다양한 공간에 설치 가능한 55인치 디지털 전자게시판
- 종이 게시판이 아닌 최첨단 시스템 적용으로 누리는 프리미엄 아파트 서비스
- 효율적 게시판 관리로 관리사무소 업무 감소 & 게시판 광고 위탁운영 통한 수입 증대



구분	HT	아파트	비고
계약 기간	기본 5년 (필수)		
자재비	●		고의 파손 시 아파트 부담
설치비	●		
유지보수비	●		
통신비	●		
설치장소 제공		●	
전기로	●		

| 55" UHD 사이니지 게시판



**STANDARD TYPE
 55" DISPLAY**

Active Screen Size	1219.6H x 691.9V(mm)
Resolution	3,840 x 2,160
Viewing Angle	R/L 178°(Typ.), U/D 178°(Typ.),
Contrast Ratio	Typ. 4,000:1
Luminance	500cd/m²(Center 1Point, Typ.)
LED Type	Edge LED
Response Time	8ms
Bezel Size *	U/D/L/R : 8.9mm
OS	Android 9
Soc	T963
CPU	Quad-core ARM Cortex-A35
GPU	ARM Mail-G31 MP2
RAM/ROM	2GB DDR4/8GB eMMC
Network, ETC	Ethernet (RJ45) / Wi-Fi (2.4G/5G)
I/O Port *	HDMI x 3, USB2.0 x 2, RS232C
Power *	AC 100V ~ 240V 50/60Hz
Power Consumption	Typ ≤ 140W
Speaker *	10W*2 6Ω
Dimension *	1239.7*712.5*38.6(mm)

*: The Spec. can change

바이비 기능 소개

생활지원센터 업무와 소통을 간편하게

공지사항

아파트 공지사항과 주요 소식 확인
놓치지 않도록 알림까지

관리비 조회

월별 관리비 상세 내역을
앱으로 쉽고 간편하게 조회

민원신청

글과 사진만 넣어 간편하게 민원신청,
생활지원센터와의 일대일 소통까지

투표·설문

관리규약 개정, 입주민 의견 수렴 등
입주민 전용 투표와 설문

아파트 자료실

아파트 관리 규정, 주요 계약 관련 문서 등
생활에 필요한 중요한 문서 확인

전화번호부

생활지원센터, 하자보수업체, 공공기관 등
생활에 꼭 필요한 전화번호를 한 곳에



스마트아파트

편리하고 안전한 우리단지



스마트홈

집 안의 조명, 난방 등
다양한 기기를 제어 · 모니터링



방문차량등록

예약된 방문차량만 통과,
미등록 차량은 출입 통제



공동현관 자동출입 (바이비패스)

비밀번호를 누르지 않아도
자동으로 열리는 공동현관문



모바일 입주민카드 (앱카드)

실물 카드가 없어도
모바일 카드로 단지 출입과 결제



엘리베이터 콜

공동현관문과 연동되어
자동으로 호출되는 엘리베이터



전기차 충전

충전부터 결제까지
더 편리해진 전기차 충전 경험



커뮤니티센터

실시간현황 · 예약 · 출입을 한번에

커뮤니티 소식

커뮤니티 센터의
운영시간, 공지사항을 빠르게

예약/관리

시설 별 맞춤 예약 제공,
편리한 이력 관리

일정관리

한 눈에 파악하는
커뮤니티 사용 스케줄

시설 현황

커뮤니티 시설 현황을
실시간으로 확인

출입/관리

인증된 입주인을 위한
철저한 출입 관리

관리비 청구

커뮤니티 이용한 금액은
자동으로 관리비 부과



소통공간

이웃들과 함께하는 즐거움



입주민게시판

입주민끼리 일상을 공유하고
생활에 대한 다양한 궁금증 해소



이웃나눔

인증된 이웃 입주민과의
안심할 수 있는 나눔 공간



불편공감

불편을 공유하고, 개선을 이야기하는
더 살기 좋은 아파트 만들기



동호회

인증된 입주민간의 관심사를 공유하고
모임을 가질 수 있는 소통 공간



공개게시판

우리 단지의 소식과 궁금증을
바이비 회원 모두와 함께 나누는 공간



생활제안

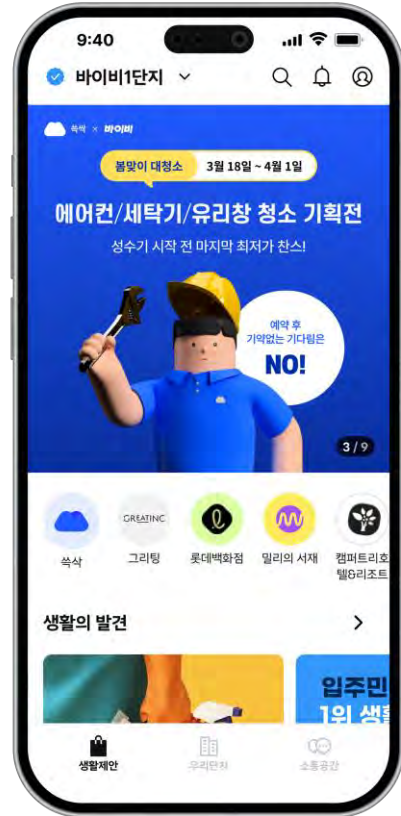
입주민을 위한 유용한 정보와 혜택

입주민혜택

입주민에게 제공되는 다양한 할인, 쿠폰 혜택과 지역 단지별 맞춤 생활 서비스

생활의발견

바이비가 큐레이션한 생활 및 지역 콘텐츠가 담긴 매거진



감사합니다